



Waterland



MOTIE

Datum indiening : 2 juli 2026

Nummer : 203-166

Onderwerp : Sportpark Markgouw – nakoming overeenkomst handbalvereniging Monnickendam

De raad van de gemeente Waterland, in vergadering bijeen op 2 juli 2026,

gehoord de beraadslagingen tijdens de beeldvormende raad op 11 juni, de oordeelsvormende raad op 25 juni en de raadsvergadering van 2 juli 2026,

Constaterende dat:

- de gemeente Waterland in 2023 een overeenkomst heeft gesloten met handbalvereniging Monnickendam voor een periode van drie jaar ingaande 1 augustus 2022, waarbij de vereniging tijdelijk haar veld(en) beschikbaar stelde voor de huisvesting van Oekraïense vluchtelingen;
- de gemeente verplicht is de handbalvereniging een vervangende locatie in Monnickendam aan te bieden die in omvang en kwaliteit gelijk is aan de locatie zoals deze bestond ten tijde van het afstaan van de velden;
- de handbalvereniging uitstel heeft verleend tot 15 juli 2026, waarmee de werking van de boetebepaling in de gesloten overeenkomst tot die datum is opgeschort;
- raadsvoorstel 203-149 van 5 februari 2026 geen draagvlak onder de verenigingen heeft en onvoldoende in de dekking van de daarmee gemoeide kosten voorziet;
- de varianten die de sportverenigingen gezamenlijk hebben ingediend op voorhand door het college zijn afgewezen;
- variant 3 — zoals opgenomen in bijlage 12.1 bij memo 203-154 van 11 maart 2026 — ruimte biedt voor de aanleg van beide velden op een voor de handbalvereniging optimale locatie, waarbij alleen handbalvereniging Monnickendam en hengelsportvereniging Vislust direct betrokken zijn;

Constaterende voorts, op basis van de eerste bevindingen uit het natuurwaardeonderzoek van 19 juni 2026, dat:

- de op het sportpark aanwezige bomen en bosschages een belangrijke ecologische waarde vertegenwoordigen als onderdeel van de lokale groenstructuur;
- de bomen op de locatie van de nieuwe velden niet zijn opgenomen op de lijst van waardevolle of monumentale bomen;
- het totaal aantal bomen op het sportpark bij benadering 247 bedraagt;
- het verplaatsen of compenseren van bomen ook een kans biedt om te kiezen voor 'de juiste boom op de juiste plek', zodat de biodiversiteit wordt versterkt en hittestress in (versteende) wijken wordt bestreden;

Overwegende dat:

- nakoming van de overeenkomst met de handbalvereniging een verplichting is die voortvarend dient te worden opgepakt;
- variant 3 een directe, afgebakende en uitvoerbare oplossing biedt die los staat van een bredere herinrichting van het sportpark;
- het raadsvoorstel 203-149 onvoldoende draagvlak heeft, onvoldoende financiële onderbouwing kent en afwijkt van het vaste gemeentelijk beleid geen investeringen in opstellen van verenigingen voor rekening van de gemeente te nemen, en daarmee een ongewenste precedentwerking heeft;
- de onderzoekers in het natuurwaardenonderzoek concluderen dat de voorgenomen ontwikkeling uitvoerbaar is, mits de noodzakelijke vervolgstappen tijdig worden doorlopen;
- een breder participatieproces voor een gerichte aanpak van het sportpark Markgouw gelijktijdig of aansluitend aan de uitvoering van deze motie op een zorgvuldige manier kan worden gestart;

Roept het college op:

1. Variant 3, zoals opgenomen in bijlage 12.1 bij memo 203-154 van 11 maart 2026, als kader te hanteren voor de uitwerking van de aanleg van het handbalveld en het Beach handbalveld;
2. In de begroting te verwerken dat de jaarlijkse kapitaallasten voortvloeiend uit de aanleg van de velden ten laste worden gebracht van de bestemmingsreserve voor sportpark Markgouw;
3. Zo spoedig mogelijk in overleg te treden met handbalvereniging Monnickendam en hengelsportvereniging Vislust, gericht op nakoming van de overeenkomst met de handbalvereniging vóór het intreden van de boetebepaling;
4. De mogelijkheid te onderzoeken bomen die nu op de locatie van de te realiseren velden aanwezig zijn, elders op het sportpark of in de naastgelegen woonwijk te compenseren;
5. Een overleg te starten met alle verenigingen en omwonenden om de kwaliteit en toekomstbestendigheid van het sportpark en de sportverenigingen te verbeteren;
6. Raadsvoorstel 203-149 van 5 februari 2026 in te trekken;

En gaat over tot de orde van de dag.