

RAADSINFORMATIEDOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer	: 105-644
Onderwerp	: Nadere Regels op de Parkeerverordening Waterland 2017 t.b.v. Gouwhaven
Portefeuillehouder	: Marian van der Weele
Contact via	: Projectteam Galgriet gemeente
Datum	: 2 juni 2026

Inleiding

Dit RID gaat over de Nadere regels op de Parkeerverordening Waterland 2017 t.b.v. Gouwhaven. In de Beleidsregels Parkeren Laden en Lossen Gouwhaven 2026 zijn de parkeernormen opgenomen. Die bepalen hoeveel plaatsen er voor welke doelgroep en waar aanwezig zijn. De Nadere Regels bepalen welke doelgroep er op welke plaats een vergunning kan aanvragen.

Toelichting

Waarom een vergunningensysteem?

Op basis van het aantal beschikbare plaatsen in het openbaar gebied is regulering voor doelgroepen noodzakelijk. De plaatsen zijn bestemd voor bezoekers van de bewoners, bewoners van sociale woningen en zorgwoningen (zakelijk gebruik), mantelzorgverleners, hulpverleners, leveranciers, deelauto's. Het voorstel is om hiervoor een vergunningensysteem in het leven te roepen. Een alternatief is het inrichten van een blauwe zone-gebied. Met een blauwe zone is evenwel niet te reguleren wat je met een vergunningensysteem wel kunt reguleren, nl. het treffen van een regeling voor de beoogde doel-groepen.

Wie komen in aanmerking voor een vergunning?

Bij vergunninghoudersparkeren kunnen, gedurende de tijden waarop het vergunninghoudersparkeren van kracht is, alleen houders van een parkeervergunning in de wijk parkeren. Uitgangspunt is dat bewoners die een woning kopen één of meer parkeerplaatsen kopen bij hun woning. Zo is dat ook in REOK overeengekomen.

In de nadere regels op de parkeerverordening 2017 staat beschreven wie in aanmerking komt voor een parkeervergunning en wie niet. Voor Gouwhaven geldt dat

1. alle bewoners van de sociale huurwoningen en bewoners en begeleiders van zorgwoningen in aanmerking komen voor één parkeervergunning per adres, en voor deelauto's en
2. alle huishoudens in aanmerking komen voor een bezoekersvergunning.
3. een bezoekersvergunning wordt uitgegeven met een startsaldo van 400 parkeeruren tegen een nog te bepalen vergoeding. De vergunningshouder kan maximaal 200 parkeeruren bijkopen per kalenderjaar, met een minimale afname van 100 parkeeruren per keer.

Tarieven

De tarieven voor de vergunning worden vastgesteld door de gemeenteraad. In 2027 komen we voor de tarieven van de bewonersvergunning en de bezoekersvergunning bij u terug. Het voornemen is om aansluiting te zoeken bij het bedrag dat bewoners van de binnenstad betalen. Dit is in 2026 € 41,30.

Voor Gouwhaven is het voornemen om te kiezen voor een digitale bezoekersregeling, waarmee bewoners hun bezoekers kunnen aanmelden. Voor het tarief van parkeren voor een bezoeker denken wij aan tussen de € 0,23 en € 0,50 per uur.

Voor een aantal gemeente hebben we onderstaande voorbeelden geïnventariseerd:

- De gemeente Dijk en Waard verstrekt bijvoorbeeld 300 gratis bezoekersuren per jaar. Niet gebruikte uren vervallen niet. Bewoners kunnen extra uren kopen, waarbij een extra uur € 0,50 kost.
- De gemeente Purmerend verleent een bezoekersvergunning voor onbepaalde tijd. Hiermee kan bezoek maximaal 400 uur per jaar goedkoop parkeren in het parkeervergunninggebied waar een bewoner woonachtig is. Een bewoner betaalt hier per 80 uur parkeertijd € 18,65. Dit komt overeen met € 0,23 per uur.
- De gemeente Diemen verstrekt tot maximaal 600 uur per 12 maanden. Voor € 10,- kan er steeds 40 uur worden gekocht. Dit komt overeen met € 0,25 per uur.

Planning

Gelet op de (reële) wens van Galgeriet BV om de verkoop van de woningen in deze fase eerst te starten, wanneer duidelijk is hoe het parkeervraagstuk voor bewoners en bezoekers wordt geregeld, wordt voorgesteld om de besluitvorming over het parkeerregime voor het zomerreces af te ronden. De besluitvorming is daarom ook gericht op vaststelling van het parkeerregime en -beleid. Met vaststelling van het parkeerregime en -beleid kan de verkoop van de woningen gestart worden en bij een verkooppercentage van (max.) 70% kan de grond van de gemeente worden afgenomen en afgerekend. De bezoekersregeling voor Gouwhaven wordt in 2027 verder uitgewerkt, waarbij we de kosten van het basisblok en de aanvullend aan te schaffen uren specificeren.

Handhaving parkeerregels

Het invoeren van vergunninghoudersparkeren is een verkeersmaatregel en in tegenstelling tot betaald parkeren geen belastingmaatregel. Dit betekent dat -net als bij de blauwe zone in de binnenstad van Monnickendam- de opbrengsten van uitgeschreven verkeersboetes door het Rijk worden geïnd. De gemeente heeft dus geen handhavingsopbrengsten om de gemaakte kosten voor bebording en handhaving uit te dekken. De boete voor parkeren op een vergunninghoudersplaats wordt landelijk vastgesteld en bedraagt in 2026 € 129,00. Dit is het standaardtarief van het CJIB voor overtredingen zoals foutparkeren of in strijd met een parkeerverbod.

Handhaving is uiteraard essentieel om ervoor te zorgen dat de parkeerplaatsen op Gouwhaven ook daadwerkelijk voor bewoners en hun bezoek beschikbaar blijven. In steden rijden scanauto's rond die automatisch kentekens van geparkeerde voertuigen scannen en vergelijken met het actuele vergunningenregister. De omvang van het vergunninggebied in Gouwhaven is, vanuit het oogpunt van kosten, echter te klein voor de inzet van een scanauto. Daarom wordt voorshands uitgegaan van de inzet van (extra) boa-capaciteit. De boa controleert op kentekens en kijkt of een auto een geldige digitale vergunning heeft.

We gaan uit van gerichte inzet vergelijkbaar met de blauwe zone. In 2027 willen wij met u in gesprek over de handhaving en over de vraag of de gemeente hiervoor een eigen vergunningensysteem gaat aanschaffen of dat een bestaande aanbieder wordt ingehuurd.

Met vriendelijke groet,
College van burgemeester en wethouders,

drs. E.G.H. Dijk MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur

drs. M.C. van der Weele
burgemeester

Bijlage(n):
Nadere regels Parkeerverordening Waterland 2017 t.b.v. Gouwhaven