

Risicoanalyse Gemeente Waterland	Veilig	Gezond	Leefbaar	Duurzaam	Natuur	Financieel	Bestuurlijk			Kans	Risico score
Strijdig gebruik											
Strijdig gebruik woning (horeca, detailhandel)	5	1	5	1	0	3	5	3,3	7	1	7
Strijdig gebruik woning: kamerverhuur of toeristisch overnachten	5	3	5	1	0	3	5	3,6	7	3	22
Strijdig gebruik recreatiewoning of vaartuig	3	1	3	1	3	3	5	2,8	6	1	6
Strijdig gebruik pand (geen woning)	5	3	5	1	0	3	5	3,6	7	3	22
Strijdig gebruik gemeenteground	1	1	3	1	5	5	3	2,7	5	3	16
Strijdig gebruik eigen perceel bedrijf/agrarisch	3	3	1	1	1	5	3	2,7	5	5	27
Woningvorming (splitsen, omvormen, samenvoegen, onttrekken)	5	3	5	1	0	3	3	3,3	7	3	20
Bedrijfswoning	1	0	1	1	0	1	3	1,1	2	1	2
Bouwveiligheid											
Verwaarlozing van een (leegstaand) pand	5	1	5	0	0	3	3	2,8	6	3	17
Veiligheid bij uitvoeren bouwen en slopen	5	1	3	1	0	5	5	3,3	7	1	7
Bestaande bouwwerken	3	3	3	3	0	1	3	2,4	5	3	15
Tijdelijke opvang van doelgroepen	5	3	3	1	1	3	5	3,3	7	3	20
Constructieve risico's door bodemdaling (veenlagen)	5	1	1	1	1	5	3	2,7	5	1	5
Risicogerichte brandveiligheid											
Woonfunctie (gangen, vides, zorg)	5	3	3	1	3	5	5	3,8	8	3	23
Kamergewijze verhuur	5	3	3	1	3	5	5	3,8	8	3	23
Gezondheidszorg met bedfunctie	5	3	3	1	3	5	5	3,8	8	3	23
Gezondheidszorg zonder bedfunctie	3	1	3	1	3	5	3	2,8	6	1	6
Celfunctie (komt niet voor)											
Logies	5	3	3	1	3	5	5	3,8	8	3	23
Kinderdagverblijf	5	3	3	1	3	5	5	3,8	8	3	23
Industrie met gelijkwaardige brandveiligheid	5	3	1	1	3	5	5	3,5	7	2	14
Industrie	3	3	1	1	3	5	3	2,8	6	1	6
Onderwijs	5	3	3	1	3	5	5	3,8	8	3	23
Bijeenkomsten (incl horeca)	5	3	3	1	3	5	5	3,8	8	2	15
Kantoor	3	3	1	1	3	5	3	2,8	6	1	6
Winkel	3	3	3	1	3	3	3	2,8	6	1	6
Sport	3	3	3	1	3	3	3	2,8	6	1	6
Bouwen											
Verbouw en nieuwbouw											
Woning	3	3	3	3	1	3	3	2,8	6	5	28
Woongebouw	5	3	3	3	3	5	3	3,7	7	3	22
Kinderopvang	5	5	3	3	1	3	5	3,8	8	3	23
Onderwijs	5	5	3	3	3	3	5	4,0	8	3	24
Bijeenkomst	5	3	3	3	3	3	5	3,7	7	3	22
Gezondheidszorg	5	3	3	3	3	3	3	3,3	7	3	20

Kantoor	5	1	3	3	3	3	3	3,0	6	1	6
Logies	5	1	3	3	3	3	3	3,0	6	3	18
Winkel	5	1	3	3	1	3	3	2,8	6	3	17
Sport	5	3	3	3	3	3	3	3,3	7	3	20
Parkeergarage	5	1	1	1	3	5	3	2,8	6	3	17
Achterzijde: aan-, uit-, bijgebouw, dakkappel, erfafscheiding, gevelwijn	1	1	3	1	1	1	1	1,3	3	5	13
Voorzijde: aan-, uit-, bijgebouw, dakkappel, erfafscheiding, gevelwijn	1	1	5	1	1	1	3	2,0	4	5	20
Bouwwerk geen gebouw zijnde	3	0	1	1	1	1	1	1,2	2	5	12
Bouwen: overig											
Welstandsexcess	0	0	5	0	0	3	5	2,2	4	1	4
Geluid en trilling door installaties (warmte/koude/ventilatie)	1	3	5	0	0	3	1	2,2	4	3	13
Realisatie objecten in de openbare ruimte	3	0	5	0	0	3	3	2,3	5	3	14
Uitvoeren van een werk (aanleg)	3	3	1	1	5	3	3	2,7	5	3	16
Realisatie van een inrit	3	0	3	0	3	1	3	1,9	4	5	19
Aanleg of veranderen van een weg	1	1	1	1	3	1	1	1,2	2	1	2
Slopen											
Slopmelding: ODIJ	3	3	3	1	1	3	3	2,7	5		0
Verwijderen van asbest: ODIJ	3	5	3	1	3	3	5	3,5	7		0
Slopen zonder omgevingsvergunning	0	0	5	0	0	5	5	2,5	5	3	15
Mobiel puinbreken: ODIJ	3	3	5	1	1	3	1	2,7	5		0
Openbare ruimte											
Voorwerpen op of aan een openbare plaats	3	0	3	0	0	3	3	2,0	4	5	20
Innemen standplaatsen	1	1	5	0	0	3	3	2,2	4	3	13
Landschappelijke inpassing	1	1	5	3	5	3	3	2,8	6	3	17
Evenementen											
Evenementen minder risicovol (0 en A)	0	1	3	1	1	3	3	1,8	4	5	18
Evenementen risicovol (B en C)	0	3	5	3	3	5	5	3,5	7	3	21
Realisatie en gebruik tijdelijke bouwwerken (podium, tent)	5	1	3	1	1	3	5	3,0	6	5	30
Milieu (exclusief uitvoering ODIJ)											
Energielabel C kantoorpanden	0	0	1	5	1	1	1	1,0	2	1	2
Verbranden van afvalstoffen buiten inrichting	3	3	3	3	3	1	1	2,3	5	1	5
Openbare Ruimte											
Boten op de wal	1	0	3	1	5	1	3	1,8	4	5	18
Weg- of weggedeelten gebruiken anders dan publieke functie	3	0	3	0	1	1	1	1,4	3	3	9
Voer- en vaartuigen (wrakken)	1	1	5	0	1	3	3	2,3	5	3	14
Weesfietsen en fietswrakken	1	1	3	0	1	1	3	1,6	3	3	10
Ligplaatsen van (woon)boten	1	1	3	0	1	3	5	2,3	5	3	14
Kap of ontbreken herplant	0	1	5	3	5	1	3	2,3	5	3	14

Categorie
laag
hoog
laag
hoog
gemiddeld
hoog
gemiddeld
laag
gemiddeld
laag
gemiddeld
hoog
laag
hoog
hoog
hoog
laag
hoog
hoog
gemiddeld
laag
hoog
gemiddeld
laag
laag
laag
hoog
hoog
hoog
hoog
hoog
hoog

laag
gemiddeld
gemiddeld
hoog
gemiddeld
laag
hoog
laag

--

laag
laag
gemiddeld
gemiddeld
gemiddeld
laag

--

laag
laag
gemiddeld
laag

--

hoog
laag
gemiddeld

--

gemiddeld
hoog
hoog

--

laag
laag

--

gemiddeld
laag
laag
laag
laag
gemiddeld