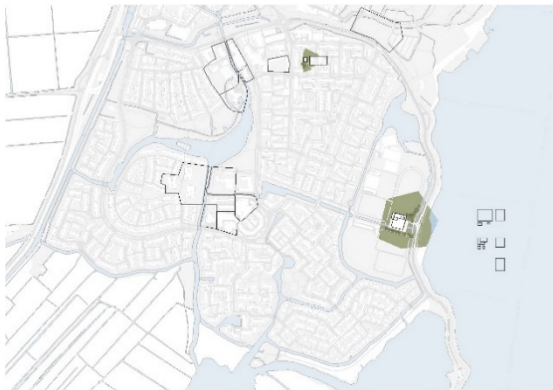


NIEUWE SPORTHAL OP SPORTPARK MARKGOUW



Kenmerken:

- Bouwen op het sportpark tussen het atletiekveld en het 2^e voetbalveld
- Parkeren op maaiveld niveau onder de sporthal
- Hoogte ca 12 meter vanaf maaiveld
- Stichtingskosten excl. Zwembad lager dan 2a
- Optie is invoegen nieuw zwembad



Als u dit een goed voorstel vindt scan dan bovenstaande QR code,

Of stuur dan een mail naar:

Bewonersbelangen.oranjewijk@ziggo.nl

Of reageer op facebook:

<https://www.facebook.com/groups/230555115207286>

Voordelen:

- Geen belemmeringen vanuit ruimtelijk of stedenbouwkundig oogpunt
- Geen vervangende ruimte nodig tijdens de bouw
- Geen risico's op bouwschades in de omgeving
- Marijkeveld blijft behouden in huidige vorm, toezegging niet verder bebouwen blijft gerespecteerd
- Geen extra kosten voor fitnessschool
- Ruimte op 't Spil beschikbaar voor woningbouw
- Afname van verkeersdruk omgeving Pierebaan en Corn. Dirkszlaan
- Vervanging economisch en technisch verouderd zwembad met besparing van exploitatiekosten door gezamenlijk gebruik van ruimtes.
- Kantine met uitzicht op de overige buitensporten
- Sterke binding binnen- en buitensport
- Geen reorganisatie nodig van de huidige indeling van het sportpark

Nadelen:

- De loopafstanden voor de scholen is groter, maar ruim binnen de normen
- Medewerking van de provincie is nodig voor ontsluiting naar de N518
- Wijziging bestemmingsplan is nodig