

INGETROKKEN

MOTIE

Datum indiening : 10 april 2025
Nummer : 124-25
Onderwerp : uitbreiden starterslening

De raad van de gemeente Waterland,

overwegende dat:

- deze raad in het verleden akkoord is gegaan met een startersregeling, met de beperking dat deze alleen voor inwoners van Waterland van toepassing is en alleen kan worden aangevraagd voor nieuw te bouwen woningen;
- de Nationale Hypotheek Garantie (NHG)-grens thans is gesteld op 450.000,00 en 477.000,00 met energiebesparende voorzieningen;
- er in Waterland momenteel 26 woningen te koop worden aangeboden met een koopsom onder de € 450.000,00;
- deze koopwoningen voor jongeren passende binnen de doelstelling van de starterslening maar zij hierop geen beroep kunnen doen;
- Purmerend een zeer succesvolle starterslening heeft die ook bereikbaar is bij de aankoop van een bestaande woning,

roept het college op de bestaande regeling zo uit te breiden zodat ook voor bestaande woningen de starterslening binnen de overige gestelde criteria kan worden aangevraagd,

en gaat over tot de orde van de dag.

JOUW Waterland