

Op Overeenstemming Gericht Overleg – onderwijshuisvestingsprogramma 2020

D.d. 2 september 2019

Aanwezig

Erik Abbink – CPOW

Pelle Swart – CPOW

Matthijs Colthoff – SPOOR

Percy Henry – Esprit scholen

Tijl Rood – De Verwondering (Esprit scholen)

Maarten Boelsma – Esprit scholen

Bas ten Have – Gemeente Waterland – Wethouder (voorzitter)

Pascal Verkroost – Gemeente Waterland – Manager Ruimtelijk Domein

Rob van Ooijen – Gemeente Waterland – beleidsmedewerker Onderwijs (verslag)

Opening

De aanwezigen stellen zich aan elkaar voor.

Wethouder Ten Have betreurt dat er zo veel personeelwisselingen zijn in de gemeente en specifiek op het dossier onderwijs. Linda Demmers heeft afscheid genomen van de gemeente en de werving voor een vaste vervanger is gestart.

Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO)– proces

Rob van Ooijen licht het doel van OOGO het besluitvormingsproces na het OOGO toe.

OOGO is een formele juridische stap bij het vaststellen van het huisvestingsprogramma.

Schoolbesturen die van mening zijn dat één of meerdere aanvragen in strijd zijn met de grondwettelijke gelijke behandeling van onderwijs kunnen hun zienswijze op deze ongelijke behandeling toelichten. Deze zienswijze maakt onderdeel uit van de besluitvorming.

In de praktijk wordt het OOGO ook gebruikt voor andere punten van aandacht.

Van dit overleg wordt een verslag gemaakt. Rob van Ooijen vraagt daarnaast of een schoolbestuur een eventuele zienswijze zelf op papier wil zetten.

Na dit overleg wordt een Raadsvoorstel over het budget aan het College en aan de gemeenteraad voorgelegd. Na het besluit van de gemeenteraad is het huisvestingsprogramma vastgesteld.

Aanvraag huisvestingsprogramma 2020 – voorbereiding vervangende nieuwbouw De Verwondering

Er is één aanvraag ingediend. Dat betekent dat het ook al even geleden is dat er OOGO over onderwijshuisvesting is gevoerd.

Stichting Esprit scholen heeft een aanvraag ingediend voor (vervangende) nieuwbouw.

Deze aanvraag is beoordeeld, waarbij is gekeken naar een aantal elementen. Het huidige gebouw Avegaar 86 is tijdelijk in gebruik gegeven. Dit gebouw is bouwtechnisch en functioneel zodanig slecht dat renovatie of vervangende nieuwbouw noodzakelijk is.

De in concept toegekende voorziening in de huisvesting is 'bouwvoorbereiding voor vervangende nieuwbouw'.

De belangrijkste reden dat is gekozen voor vervangende nieuwbouw is dat de jaarlasten (rente, afschrijving) per jaar voor vervangende nieuwbouw lager zijn dan bij renovatie door een andere afschrijvingstermijn. Andere redenen zijn dat er geen tijdelijke huisvesting nodig is en dat het bij nieuwbouw gemakkelijker is een gebouw te realiseren dat past bij de specifieke onderwijsvisie. Er is een voorbereidingskrediet toegekend omdat het niet realistisch is dat voor 1 oktober 2020 al een opdracht wordt verleend voor vervangende nieuwbouw.

Reacties

Erik Abbink (CPOW) beziet de aanvraag in de geschiedenis met het afblazen van de brede school Monnickendam en de keuze om dan maar de andere scholen te gaan renoveren. Inmiddels zijn we een tijdje verder en gunt Erik iedere school het mooiste gebouw. Door een palet van ongelukkige omstandigheden en een ander College en ambtelijk advies krijgt de Verwondering nu wel een nieuwe school.

Tevens vraagt Erik hoe de keuze van vervangende nieuwbouw staat tegenover de groei van het aantal kinderen in Monnickendam. De Binnendijk, de Gouwzee en de De Blauwe Ster zijn alle drie vol (wordt bevestigd door Matthijs Colthoff). Immers, met renovatie zou er meer ruimte zijn voor leerlingen uit Monnickendam.

Matthijs Colthoff (SPOOR) deelt de zienswijze van Erik Abbink en vraagt of er ook woningbouw op het terrein komt als er nieuwbouw wordt gepleegd en of deze locatie wel de meest geschikte locatie is gezien de woningbouw op Galgeriet.

Rob van Ooijen onderkent dat er met renovatie meer ruimte is voor leerlingen dan bij vervangende nieuwbouw, maar dat zelfs bij realisatie van de extra m² nieuwbouw per jaar in rente en afschrijving goedkoper is. De groei als zodanig wordt erkend, waarvoor een oplossing moet worden gevonden.

Wethouder Ten Have maakt onderscheid tussen de geschiedenis en bijbehorende emotie en het zakelijke probleem van een (toekomstig) ruimtetekort in Monnickendam. Als er een ruimte

Erik Abbink (CPOW) deelt het door de wethouder gemaakte onderscheid en pleit voor een verbinding tussen de scholen op het scholeneiland.

Wethouder Ten Have vraagt of CPOW dan toch terug wil naar een Brede School Monnickendam.

Pelle Swart (CPOW) maakt onderscheid tussen de voorgestelde verbinding en de multifunctionele accommodatie zoals voorgesteld met Brede School Monnickendam.

Rob van Ooijen geeft aan dat ook hij een snellere groei ziet van het aantal leerlingen in Monnickendam, maar dat een goede onderbouwing nog onderbreekt. Een actuele leerlingentelling en –prognose zou voor een goede onderbouwing moeten zorgen. Ook ontbreekt een goede meting van het bruto-vloeroppervlakte (NEN 2580) van sommige gebouwen. Voor dit laatste wil de gemeente

Op basis van deze informatie zou het goed zijn om een aantal gesprekken te hebben met elkaar om tot een definitieve oplossing te komen voor de tekorten in de huisvesting. Dit zou dan zijn beslag moeten krijgen in de meerjaren investeringsplanning van de gemeente, die in het voorjaar van 2020 wordt geactualiseerd.

Percy Henry (Esprit) geeft aan hieraan te willen meewerken, maar maakt zich wel zorgen over vertraging van De Verwondering.

Pelle Swart en Matthijs Colthoff geven aan over diverse inmetingen te beschikken en deze te willen delen.

Conclusie

Wethouder Ten Have constateert dat er overeenstemming is bereikt over bouwvoorbereiding voor vervangende nieuwbouw (en er geen zienswijzen conform artikel 11 lid 2 naar voren zijn gebracht). Tevens is de gezamenlijke conclusie dat op korte termijn een oplossing moet worden vastgelegd voor de groei van het aantal leerlingen in Monnickendam (en daarmee onderdeel wordt van een Integraal Huisvestingsplan).

Onderwijsvisie

Dit is kort ter sprake gekomen. Er zijn geen afspraken gemaakt.

Rondvraag

Rob van Ooijen meldt dat voor het convenant gegevensuitwisseling er een OOGO wordt gepland met de wethouders en schoolbestuurders in de regiogemeenten.

Maarten Boelsma (Esprit) herhaalt dat een IHP/gezamenlijke oplossing niet moet leiden tot vertraging in het bouwproces van De Verwondering.