

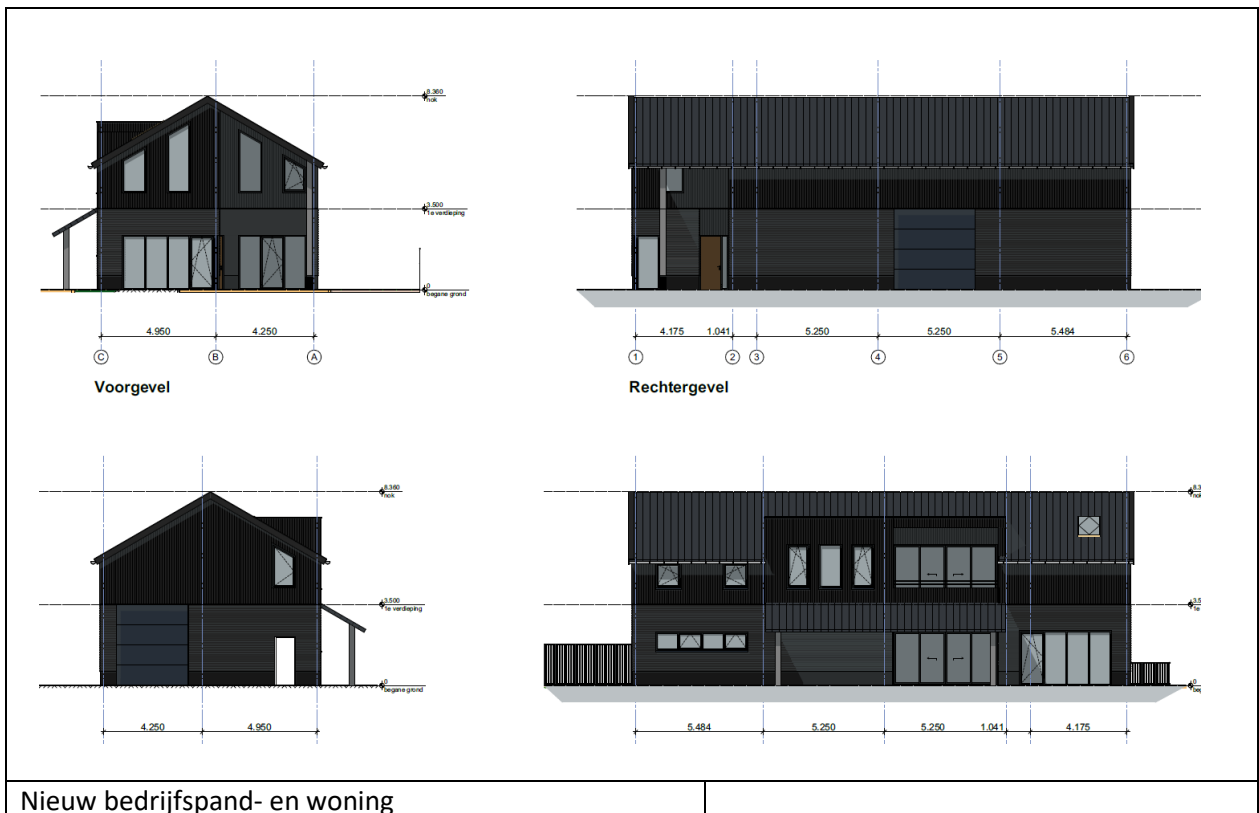


Berekening en motivering stikstofdepositie voor de bouw van een bedrijfspand met bedrijfswoning aan de Galgeriet in Monnickendam

21 februari 2023

Inleiding

Op het perceel aan de Galgeriet in Monnickendam nabij de watersportvereniging zal een bedrijfspand met bedrijfswoning worden gebouwd. In het bedrijfspand wordt een installatiebedrijf gevestigd.



Stikstofdepositie Natura 2000-gebieden

Al jaren is er in Natura 2000-gebieden een overschot aan stikstof (ammoniak en stikstofoxiden). Door bijvoorbeeld mest van landbouwbedrijven en uitstoot door industrie en auto's. Dit is schadelijk voor de natuurgebieden. Per Natura 2000 gebied is in beheerplannen aangegeven welke habitattypen gevoelig zijn voor (overmatige) stikstofdepositie en welke afspraken hierover zijn vastgelegd. Alleen als de hoeveelheid laag genoeg is (onder de gestelde drempelwaarde van 0,0 kg/jr), zijn nieuwe activiteiten met stikstofuitstoot mogelijk.

Voor de gebruiksfase moet een stikstofdepositie-analyse worden uitgevoerd. In deze toelichtende notitie wordt beschreven welke gegevens in de stikstofdepositie-analyse zijn toegepast.

Plangebied

De planlocatie is gelegen aan de Galgeriet in Monnickendam. Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied is het Markermeer en IJmeer op een afstand van ongeveer 600 meter (Monnickendammergat).



Beoordeling van stikstofdepositie

Realisatiefase

De ontwikkeling van het plan heeft een tijdelijke stikstofuitstoot tot gevolg. Door de bouw van het bedrijfspand met woning zal de stikstofemissie op de planlocatie tijdelijk toenemen. De verwachte bouwtijd bedraagt 6 maanden.

Bouw bedrijfspand met woning

Bij de bouw wordt gebruikt gemaakt van een heistelling (8 uur) voor het aanbrengen van funderingspalen, een betonpomp voor het storten van de fundering (8 uur) en een bouwkraan (12 uur) voor het aanbrengen van de stalen constructie en het leggen van vloeren. Daarnaast wordt een elektrische hoogwerker ingezet voor het aanbrengen van de gevelbekleding, maar deze veroorzaakt geen stikstofemissie.

De verwachting is dat voor de aanvoer van bouw materiaal 8 vrachtwagens nodig zijn en dat gedurende 120 dagen twee bestelbusjes van en naar de planlocatie rijden.

	<i>Bewegingen 120 dagen</i>	<i>Uren</i>	<i>Klasse (kW)</i>	<i>Brandstof (l/j)</i>
<i>Vrachtwagen</i>	<i>16</i>			
<i>Bestelbus</i>	<i>480</i>			
<i>Heistelling</i>		<i>8</i>	<i>75 - 560</i>	<i>144</i>
<i>Betonpomp</i>		<i>8</i>	<i>75 - 560</i>	<i>128</i>
<i>Bouwkraan</i>		<i>12</i>	<i>56 - 75</i>	<i>156</i>

Gebruiksfase

Het betreft een nieuw bedrijfspand met een bedrijfswoning. Gezien de eisen vanuit de huidige wetgeving zal het pand gasloos worden verwarmd, zodat er geen stikstofemissie optreedt door het gebruik van aardgas.

Verkeersbewegingen

Bij het bedrijf zijn 6 personen werkzaam en dit zorgt voor maximaal 6 auto's per dag die van en naar de planlocatie rijden in verband met woon-/werkverkeer.

Vanaf de planlocatie vertrekt het personeel naar de werklocaties waar installatiewerkzaamheden worden uitgevoerd. Hiervoor worden twee bestelbusjes per dag gebruikt die 's ochtends de planlocatie verlaten en aan het einde van de middag weer terugkeren.

Aangezien het ook mogelijk is dat het personeel individueel richting een werklocatie rijdt, is een maximum van 6 auto's aangehouden die 's ochtends de planlocatie verlaten en aan het einde van de middag weer terugkeren, maar dit is een 'worst-case' scenario.

De verwachting is dat per maand 4 vrachtwagens van en naar de planlocatie rijden in verband met de levering van materieel.

Bij het bedrijfspand wordt een bedrijfswoning gerealiseerd. Voor de bewoners van de bedrijfswoning geldt een norm van 4 auto's per dag die van en naar de woning rijden.

Conclusie en advies stikstofdepositie

Ten behoeve van de realisatie van het beschreven planvoornemen is een stikstofdepositie-analyse uitgevoerd (bijlage 1). Met het programma Aeries is de gebruiksfase doorgerekend.

Hieruit blijkt dat het nabijgelegen Natura 2000 gebied Markermeer en IJmeer geen overschrijding verkrijgt door (extra) stikstofdepositie. Binnen het Natura 2000 gebied zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Het plan heeft geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van natuurlijke habitats en soorten.

Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Wet Natuurbescherming nodig. Op voorhand kan in redelijkheid worden gesteld dat natuurwet en -regelgeving de uitvoerbaarheid van het plan niet in de weg staat.